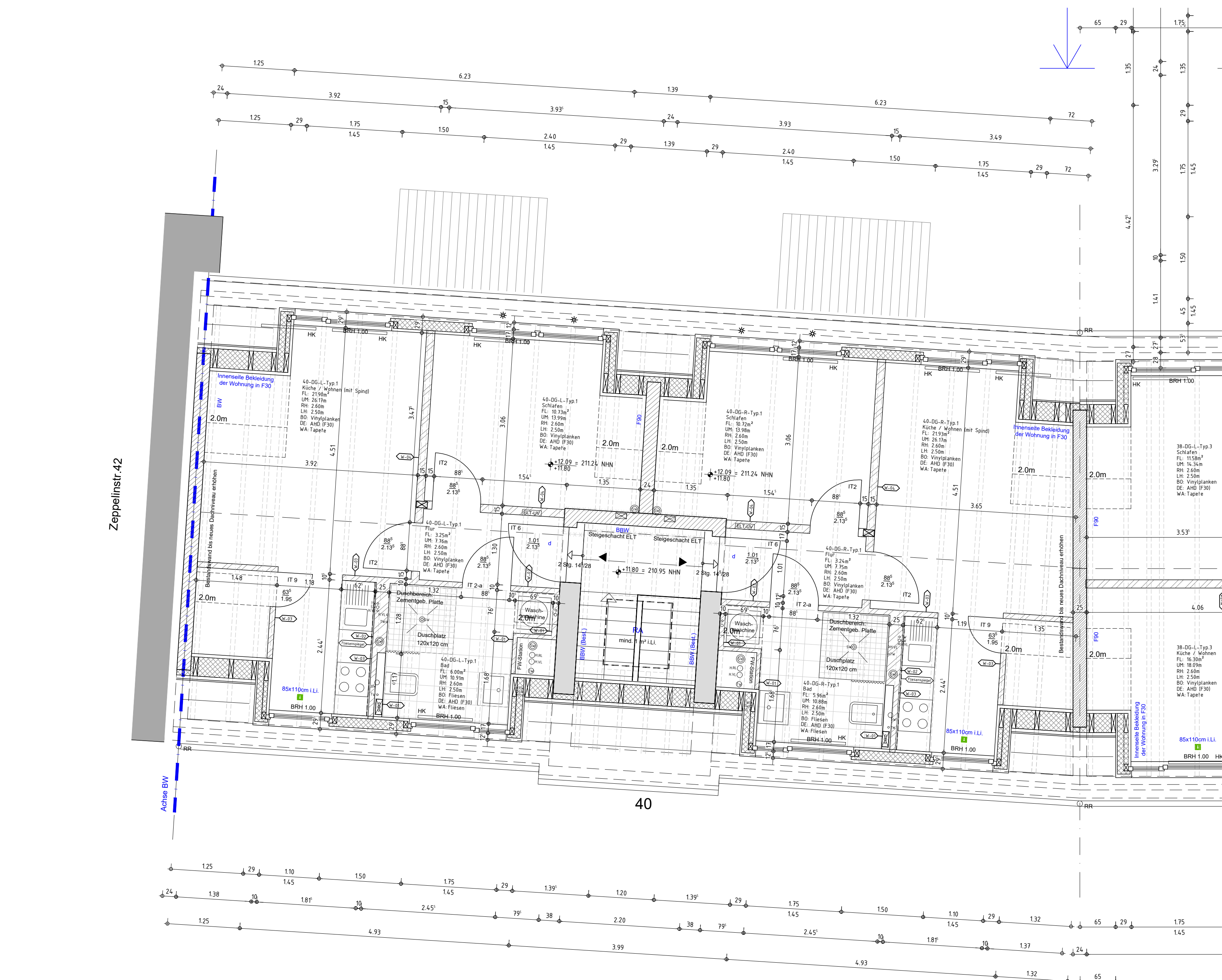
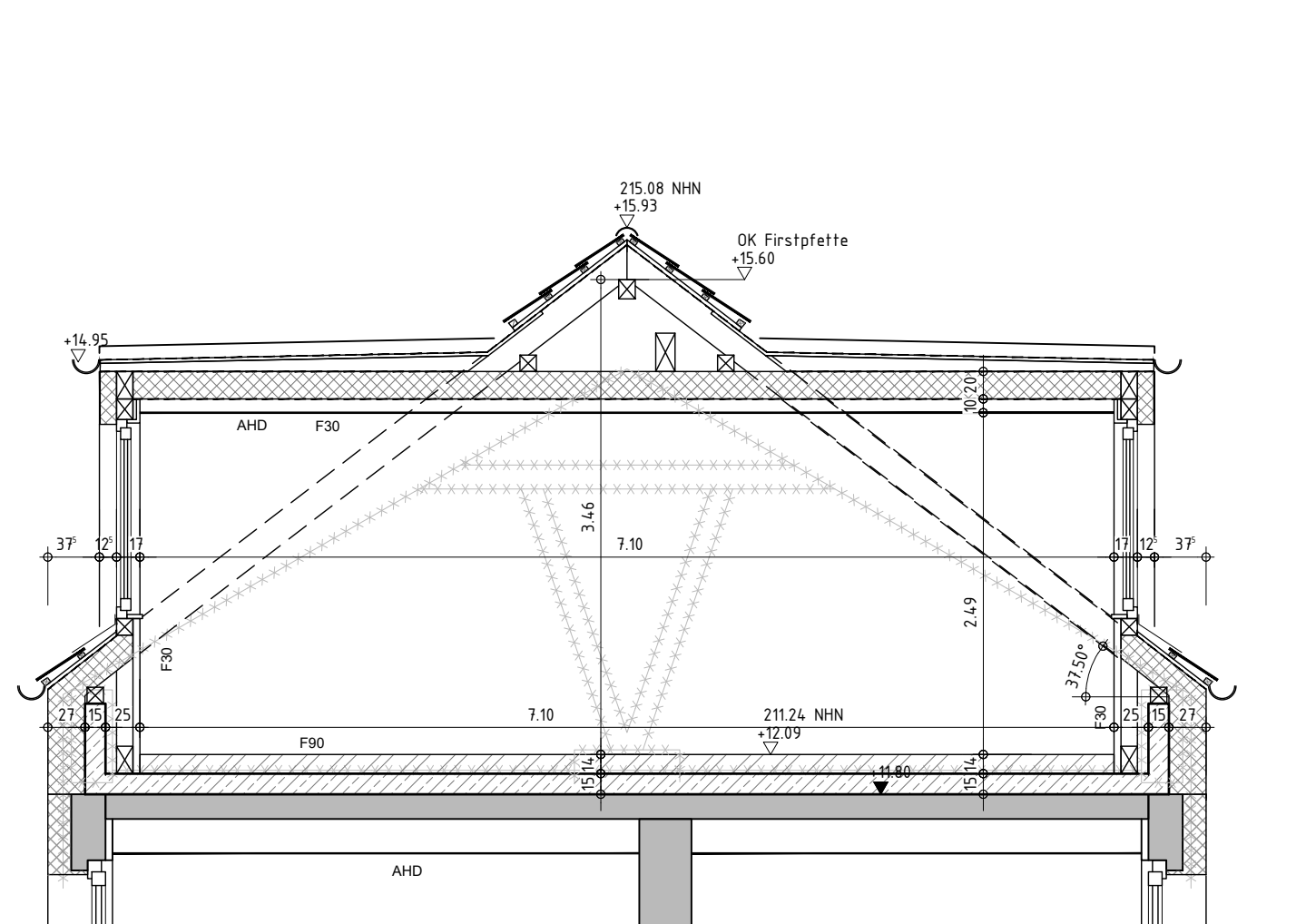


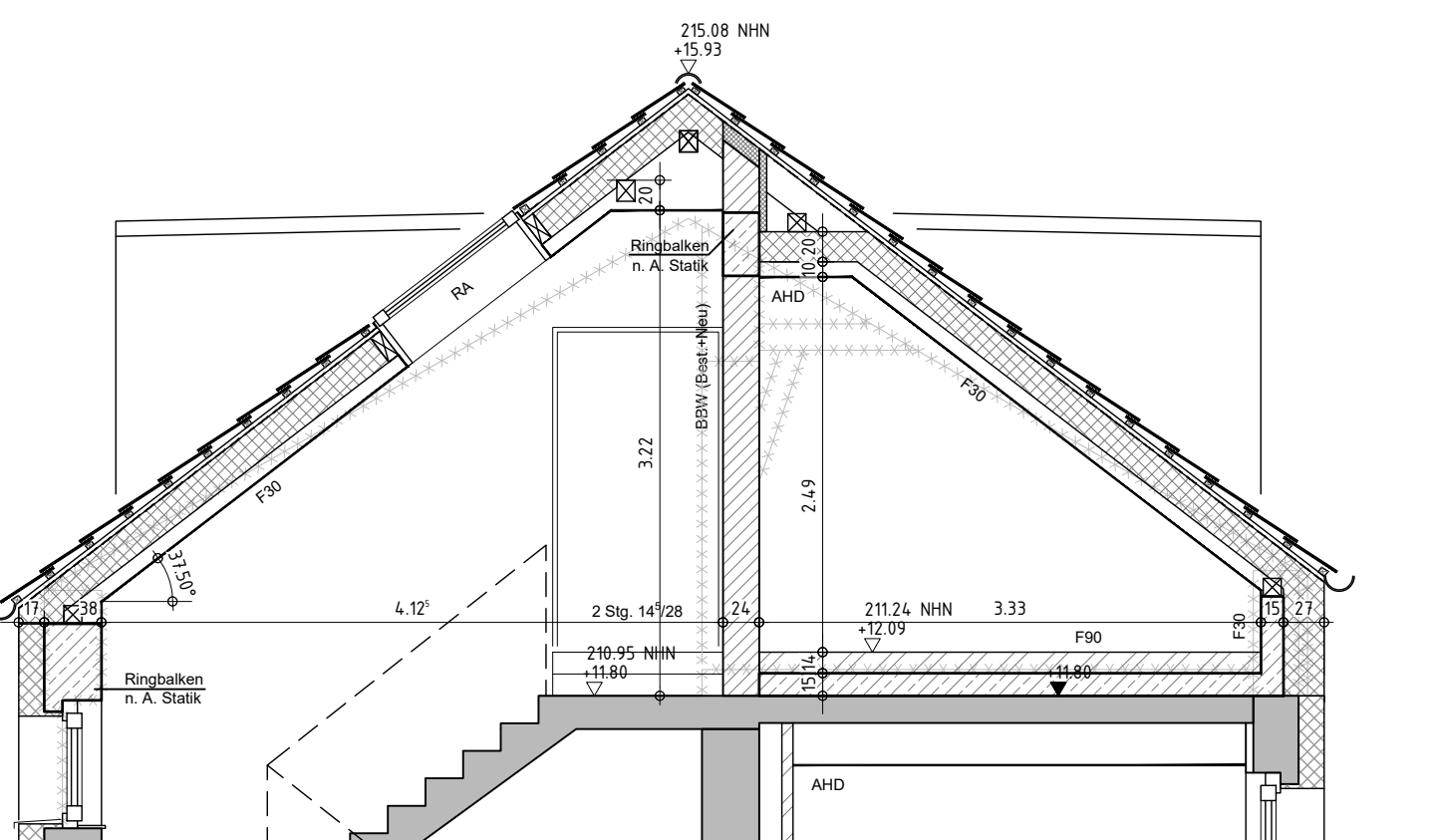
DACHAUFSICHT



DACHGESCHOSS



Schnitt durch Wohnung R-Typ.1



Schnitt durch Treppenhaus

SNITTE - DG

LEGENDE:			
GESCHNITTENE BAUTEILE			
	BESTEHENDES BAUTEIL		TROCKENBAUWAND, TYP SIEHE DETAILPLAN
	STAHLBETON		DÄMMUNG
	MAUERWERK		
SYMBOLE UND ABBÜRZUNGEN			
	BESTEHENDE TÜR		NEUES BAUTEIL
	NEUE TÜR		ABBRUCH
	TÜR MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30		BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRÄGEN
	RAUCHSCHUTZTÜR NACH DIN		HÖHE OFF PLANUNG
	DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND		HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL
	DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND		HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL
	BRANDWAND		HÖHENKOTE
	BAUART BRANDWAND		GEFÄLLE FLACHDACH
	FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL		REGENROHR
	FEUERHEIMENDES BAUTEIL		HEIZKÖRPER
	RAUCHABLEITUNGSÖFFNUNG		FRISCHWASSER-STATION
	NOTAUSSTIEG, 2. RETTUNGSWEG		SONNENSCHUTZGLAS

UK	UNTERKANTE	RD	ROHDECKE	(Best.)	BESTAND
OK	OBERKANTE	RB	ROHBODEN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FF	FERTIGFUSSBODEN		
AK	AUSSENKANTE	AHD	ABHANGDECKE	BRH	BRÜSTUNGSHÖHE AB OFF
IK	INNENKANTE	ABK	ABKÖFFERUNG		
LH	LICHTE HÖHE	UZ	UNTERZUG		

HINWEISE:  
Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).  
- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%  
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzusprechen. Maßangaben für Fensterbänke, Fenster- und Türansätze beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Stützers, des Brandschutzschwerverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!  
Schnitte und Durchbrüche sind nachdrücklich und unveränderlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schnitt- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners.  
Lage und Anzahl der Estrichlagen sind nach Abprobe mit der Bauleitung auszuführen!  
Zur Lage und Höhe der Abhangdecken siehe gesonderten Übersichtsplan!

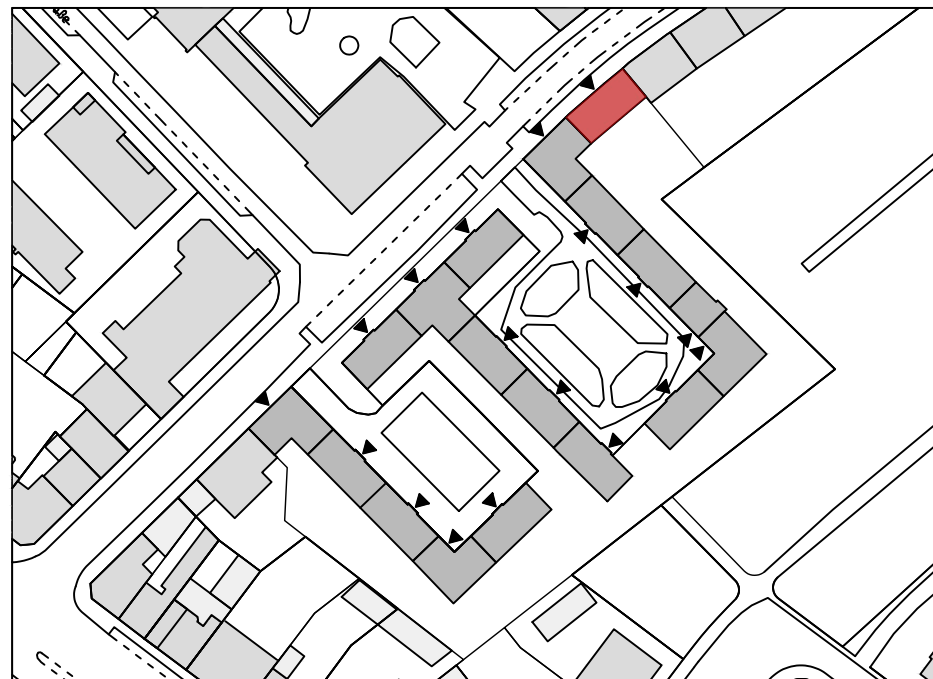
Die Bezugshöhe ±0,00 variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in MN (Normalhöhennull).

Index	Datum	Änderung	gezeichnet
-------	-------	----------	------------

Haus 40: OKFF Hauseingang ±0,00 = 199,15 NHN, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt Nr.	Phase	Plan-Nr.	Index
4323	LP5	4323_ZAC_5_A_GR_H40_DG_	V_5

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau, Zapellinstr. 42 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen  
vertreten durch gewoge AG  
Klostermarscherstr. 54-58  
52062 Aachen  
Tel: 0241-43704-0  
Fax: 0241-43704-45  
E-Mail: marcus.lenz@gewoge-aachen.de



Architekt: pbs architekten  
Planungsgesellschaft mbH  
Gerlach Wolf - Riedel  
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-42  
Krefelder Str. 199 52070 Aachen  
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsanstellung				VORABZUG	
Grundrisse Block 3				Haus 40   Dachgeschoss inkl. Schnitte + Dachaufsicht	
Versions:	Geszeichnet:	Format:	Zeichnungs-Datum:	Maßstab:	
ACA 2019	AD	1189 / 841	23.10.2025	1:50	
Datensatz:	Plan-Nr.:				
4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg	4323_ZAC_5_A_GR_H40_DG_				